

ПРОТОКОЛ № 21 2017
общего внеочередного (годового) собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 4 улице 2-я Заводская п. Красная Горбатка
проведенного в форме очного голосования

01 августа 20 17 г.

Место проведения собрания: во дворе дома № 4 по улице 2-я Заводская п. Красная Горбатка
Дата и время проведения: 01.08.2017 года с 17 час. 30 мин. до 19 час. 00 мин.
Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме 3114,5 кв.м., в том числе:
площадь помещений находящихся в муниципальной собственности – 0,00 кв.м. (0,00%);
площадь помещений находящихся в собственности граждан – 3114,5 кв.м. (100%);
площадь нежилых помещений – 0,0 кв.м. (0,0%).

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Борисова Зоя Ивановна, собственник жилого помещения (кв.48) дома № 4 по улице 2-я Заводская п. Красная Горбатка с долей в праве общей собственности 53,2 кв.м. (1,71 %), согласно договора на передачу квартиры в собственность граждан №307 от 28.11.2001 года.

На собрании присутствовали (список прилагается, приложение № 3): собственники помещений, обладающие 60,61% голосов (1887,63 кв.м.) от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме осуществлен согласно п. 4,5 ст. 45 Жилищного кодекса РФ.

В соответствии с п. 3 ст. 45 Жилищного Кодекса РФ настоящее общее собрание собственников помещений правомочно. Кворум для проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии.
2. Рассмотрение вопроса о приобретении хозяйственного инвентаря для нужд дома.
3. Утверждение места (адреса) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме.

По вопросу №1 Выбор председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии

Слушали: Борисову З.И., которая предложила собственникам помещений многоквартирного дома выбрать председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Предложено: выбрать председателем собрания: Борисову Зою Ивановну
выбрать секретарем собрания Толухову Л

Предложено: выбрать счетную комиссию (для подсчета голосов) и голосовать за состав комиссии в целом.

Предложенный состав счетной комиссии: Сидорова Ч.В. собственник кв. № 24
Мальчикова Ю.М. собственник кв. № 37

Вопрос поставлен на голосование.

«ЗА» - 1887,63 кв.м. - 100 % голосов

«ПРОТИВ» - 0 кв.м. - 0 % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 кв.м. - 0 % голосов

Решили: по результатам голосования, количеством голосов 100 % (Приложение №4) от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома, присутствующих на общем собрании, принято решение по вопросу №1 повестки дня: выбрать председателем собрания Борисову Зою Ивановну

выбрать секретарем собрания Толухову Л

Выбрать счетную комиссию в составе: Сидорова Ч., Мальчикова Ю

собственника кв. № 24 Сидорова Ч.В.

собственника кв. № 37 Мальчикова Ю.М.

По вопросу №2 Рассмотрение вопроса о приобретении хозяйственного инвентаря для нужд дома

Выступили: Борисову З.И., которая предложила приобрести для нужд дома хозяйственный инвентарь в количестве: лопаты снеговые – 4шт., метелки капроновые – 4 шт., лейки – 4шт. на общую сумму 2 822 рубля 20 копеек. Ответственным лицом за хранение хозяйственного инвентаря назначить Борисову Зою Ивановну.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу №2 повестки дня:

«ЗА» - 1887,63 кв.м. - 100 % голосов

«ПРОТИВ» - 0 кв.м. - 0 % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 кв.м. - 0 % голосов

Решили: по результатам голосования, количеством голосов 100 % (Приложение №4) от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома, присутствующих на общем собрании, принято решение по вопросу №2 повестки дня: приобрести для нужд дома хозяйственный инвентарь в количестве: 4 шт. снеговых лопат, 4 шт. капроновых метелок, 4 шт. лейки, на общую сумму 2822 руб. 20 копеек. Ответственным лицом за хранение инвентаря назначить Борисову Зою Ивановну.

По вопросу №3 Утверждение места (адреса) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений многоквартирного дома

Слушали: Борисову З.И., которая поставила вопрос об утверждении места (адреса) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений многоквартирного дома.

Предложено: утвердить место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений многоквартирного дома в офисе ООО «Управляющая компания» по адресу: п. Красная Горбатка, улица 1-ая Заводская дом 2.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу №3 повестки дня:

«ЗА» - 188763 кв.м. - 100 % голосов

«ПРОТИВ» - 0 кв.м. - 0 % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 кв.м. - 0 % голосов

Решили: по результатам голосования, количеством голосов 100 % (Приложение №4) от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома, присутствующих на общем собрании, принято решение по вопросу №3 повестки дня: **хранить протоколы общих собраний и решения собственников помещений многоквартирного дома в офисе ООО «Управляющая компания» по адресу: п. Красная Горбатка, улица 1-ая Заводская дом 2.**

Повестка дня исчерпана, других вопросов не поступало, общее собрание собственников помещений многоквартирного дома объявлено закрытым.

Приложения к настоящему протоколу:

Приложение №1 – Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.

Приложение №2 – Сообщение о проведении общего собрания собственников.

Приложение №3 – Список собственников помещений присутствующих на общем собрании собственников.

Приложение №4 – Лист голосования собственников помещения многоквартирного дома.

Председатель собрания	<u>Борисов</u>	/	<u>Борисова З.И.</u>	/	<u>01.08</u>	201 <u>7</u> г.
	Подпись		Фамилия, инициалы		Дата	
Секретарь собрания	<u>А.И.</u>	/	<u>Толухова А.</u>	/	<u>01.08</u>	201 <u>7</u> г.
	Подпись		Фамилия, инициалы		Дата	
Члены счетной комиссии	<u>С.И.</u>	/	<u>Садорова Ч.</u>	/	<u>01.08</u>	201 <u>7</u> г.
	Подпись		Фамилия, инициалы		Дата	
	<u>М.И.</u>	/	<u>Мальгина</u>	/	<u>01.08</u>	201 <u>7</u> г.
	Подпись		Фамилия, инициалы		Дата	